**ПРОЕКТ**

**Р о с с и й с к а я Ф е д е р а ц и я**

**Иркутская область**

**Муниципальное образование «Тайшетский район»**

**Николаевское муниципальное образование**

**Администрация Николаевского муниципального образования**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года № \_\_\_\_

|  |
| --- |
| О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги "Передача жилых помещений муниципального жилищного фонда Николаевского муниципального образования в собственность граждан в порядке приватизации" |

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Николаевского муниципального образования, администрация Николаевского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги "Передача жилых помещений муниципального жилищного фонда Николаевского муниципального образования в собственность граждан в порядке приватизации", утвержденный постановлением администрации Николаевского муниципального образования от 20.03.2018 года № 18 (в редакции постановления администрации Николаевского муниципального образования № 64 от 12 декабря 2019 года), следующие изменения:

1) пункт 4:

абзац пятый изложить в следующей редакции:

"В случаях, когда в жилом помещении проживают исключительно несовершеннолетние в возрасте до 14 лет, с заявлением от их имени в администрацию обращаются родители (усыновители), опекуны с предварительного разрешения органов опеки и попечительства либо по инициативе указанных органов.";

дополнить абзацем шестым следующего содержания:

"В случаях, когда в жилом помещении проживают исключительно несовершеннолетние в возрасте от 14 до 18 лет, с заявлением в администрацию самостоятельно обращаются указанные несовершеннолетние граждане с согласия родителей (усыновителей), попечителей и органов опеки и попечительства.";

2) в абзаце четвертом пункта 14 слова "с которого поступило обращение" заменить словами "указанному в данном обращении";

3) абзац четвертый пункта 23 изложить в следующей редакции:

"органы опеки и попечительства.";

4) в пункте 32:

в подпункте 11 пункта 32 слова "Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним" заменить словами "Едином государственном реестре недвижимости";

дополнить подпунктом 14 следующего содержания:

"14) акт органов опеки и попечительства – в случаях, когда передача жилых помещений в собственность граждан осуществляется с разрешения (согласия) органов опеки и попечительства или по их инициативе.";

5) пункт 38 изложить в следующей редакции:

"38. В случае отказа в приеме заявления и документов, указанных в пункте 32 настоящего административного регламента, уполномоченный орган не позднее 5 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов направляет заявителю или его представителю уведомление об отказе в приеме заявления и документов, с указанием причин отказа на адрес, указанный в заявлении.";

6) пункт 74 исключить;

7) в подпункте 2 пункта 75 слово "федеральной" исключить;

8) пункт 101 изложить в следующей редакции:

"Контроль за полнотой и качеством предоставления должностными лицами администрации муниципальной услуги осуществляется в форме плановых и внеплановых проверок.";

9) пункт 105 изложить в следующей редакции:

"Плановые поверки осуществляются на основании планов работы администрации. Внеплановые проверки осуществляются по решению главы администрации в связи с проверкой устранения ранее выявленных нарушений, а также в случае получения жалоб на действия (бездействие) должностных лиц администрации.";

10) в абзаце втором пункта 110 слова "Правительства Иркутской области" исключить;

11) пункт 116 изложить в следующей редакции:

"Информацию о порядке подачи и рассмотрения жалобы заявитель и его представитель могут получить:

1) на информационных стендах, расположенных в помещениях, занимаемых администрацией;

2) на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» http://николаевка-мо.рф/;

3) на Портале;

4) лично у муниципального служащего администрации;

5) путем обращения заявителя или его представителя в администрацию с использованием средств телефонной связи;

6) путем обращения заявителя или его представителя в администрацию через организации почтовой связи;

7) по электронной почте администрации.";

12) в пункте 118:

в подпункте 2 слово "федеральной" исключить;

подпункт 4 исключить;

13) подпункт 2 пункта 123 изложить в следующей редакции:

"фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;";

14) в подпункте 1 пункта 124 слова "в случае необходимости – с участием заинтересованного лица, направившего жалобу" исключить;

15) пункт 134 исключить.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Вестник Николаевского муниципального образования" и разместить на официальном сайте администрации Николаевского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Николаевского

муниципального образования А.В. Вотенцев